

IMOBILIÁRIO ■ NORDESTE É MERCADO PREFERIDO

Corrida ao Brasil

O investimento luso no sector imobiliário subiu mais de 600 por cento no Ceará

► MARINA TOVAR REI

Os portugueses estão a comprar casas de férias no Brasil. Segundo os dados da Câmara Brasil Portugal, o investimento luso no sector imobiliário subiu, em três anos, mais de 600 por cento no Ceará, estando o fenómeno a atingir toda a região do Nordeste brasileiro.

Este aumento da procura levou, também, à expansão das imobiliárias brasileiras em Portugal, o que se

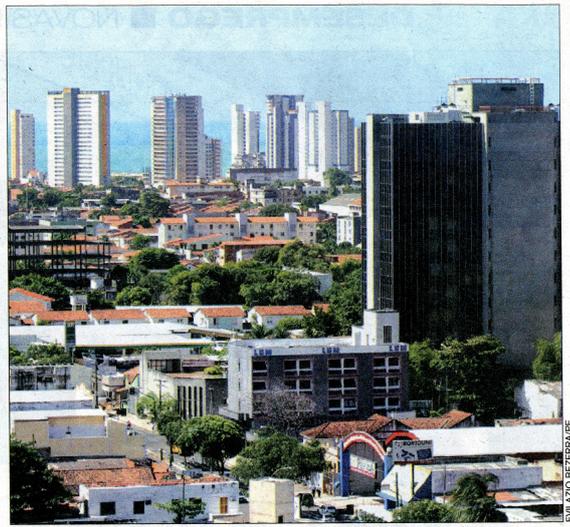
comprovou no Salão Imobiliário de Lisboa, que terminou ontem na FIL, onde o espaço Brasil duplicou.

No terceiro Congresso Empresarial Brasil-Portugal, que se realizou em Salvador da Bahia, foi revelado que em 2004, o comércio entre os dois países movimentou cerca de 958 milhões de euros. Foi ainda anunciado que o turismo português aumentou, registando um crescimento total de 46,8 por cento de turistas e os investimentos por-

tugueses, em complexos turísticos no Brasil.

"A garantia de sol quase o ano inteiro, um menor tempo de voo e o custo de vida barato" são os principais atractivos do país, revelou ao **CM** Maria Cecília, da imobiliária brasileira 'Lugares no Brasil' com instalações em Lisboa.

Os portugueses que mais compram casa no Brasil são, segundo a responsável, reformados, que escolhem o país como "lugar de repouso e tranquilidade" e os turistas que "vão de férias com frequência para o Brasil". Sem esquecer o investidor que compra o imóvel para o rentabilizar. ●



▲ O ESTADO DO CEARÁ É UM DOS QUE MAIS INVESTIMENTO RECEBE